

ALUSTA//CONSULTING

KATTIHARJUN TUULIVOIMAPUISTON LAAJENNUS

LAIHIA

31.1.2024

Osallistumis- ja
arviointisuunnitelma

Sisällysluettelo

1.	Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoitus.....	2
2.	Suunnittelutehtävän määrittely ja tavoitteet.....	2
3.	Suunnittelun lähtökohdat.....	4
3.1	Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet.....	5
3.2	Maakuntakaava	5
3.3	Yleiskaava ja asemakaava	24
3.4	Rakennusjärjestys.....	26
3.5	Vireillä olevat muut suunnitelmat ja hankkeet	26
3.6	Maanomistus ja hallinta	28
4.	Laadittavat selvitykset.....	29
5.	Arvioitavat vaikutukset.....	30
6.	Osalliset	31
7.	Osallistumis- ja aikataulusuunnitelma.....	32
8.	Yhteystiedot.....	34

1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoitus

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on lakisääteinen (MRL 63 §) kaavan laatimiseen liittyvä asiakirja, jossa esitetään suunnitelma kaavan laatimisessa noudatettavista osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoituksena on kertoa, miten osallistuminen ja vuorovaikutus sekä kaavan vaikutusten arviointi tapahtuvat kaavaprosessissa. Suunnitelmassa kerrotaan myös osayleiskaavan lähtökohdista, tavoitteista sekä suunnittelun aikataulusta. Kaavahankkeen tullessa vireille OAS asetetaan nähtäville, jotta kuntalaisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä osallistumis- ja arviointimenetelmistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. OAS:n nähtävillä olosta ilmoitetaan kunnan ilmoituslehdessä ja virallisella ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan tarkistaa suunnittelutyön aikana.

2. Suunnittelutehtävän määrittely ja tavoitteet

Prokon Wind Energy Finland Oy:n aloitteesta ryhdytään maankäyttö- ja rakennuslain mukaisiin toimenpiteisiin Kattiharjun tuulivoimapuiston laajennuksen tuulivoimaosayleiskaavan laatimiseksi. Laihian kunta on tehnyt kaavoitus sopimuksen Prokon Wind Energy Finland Oy:n kanssa.

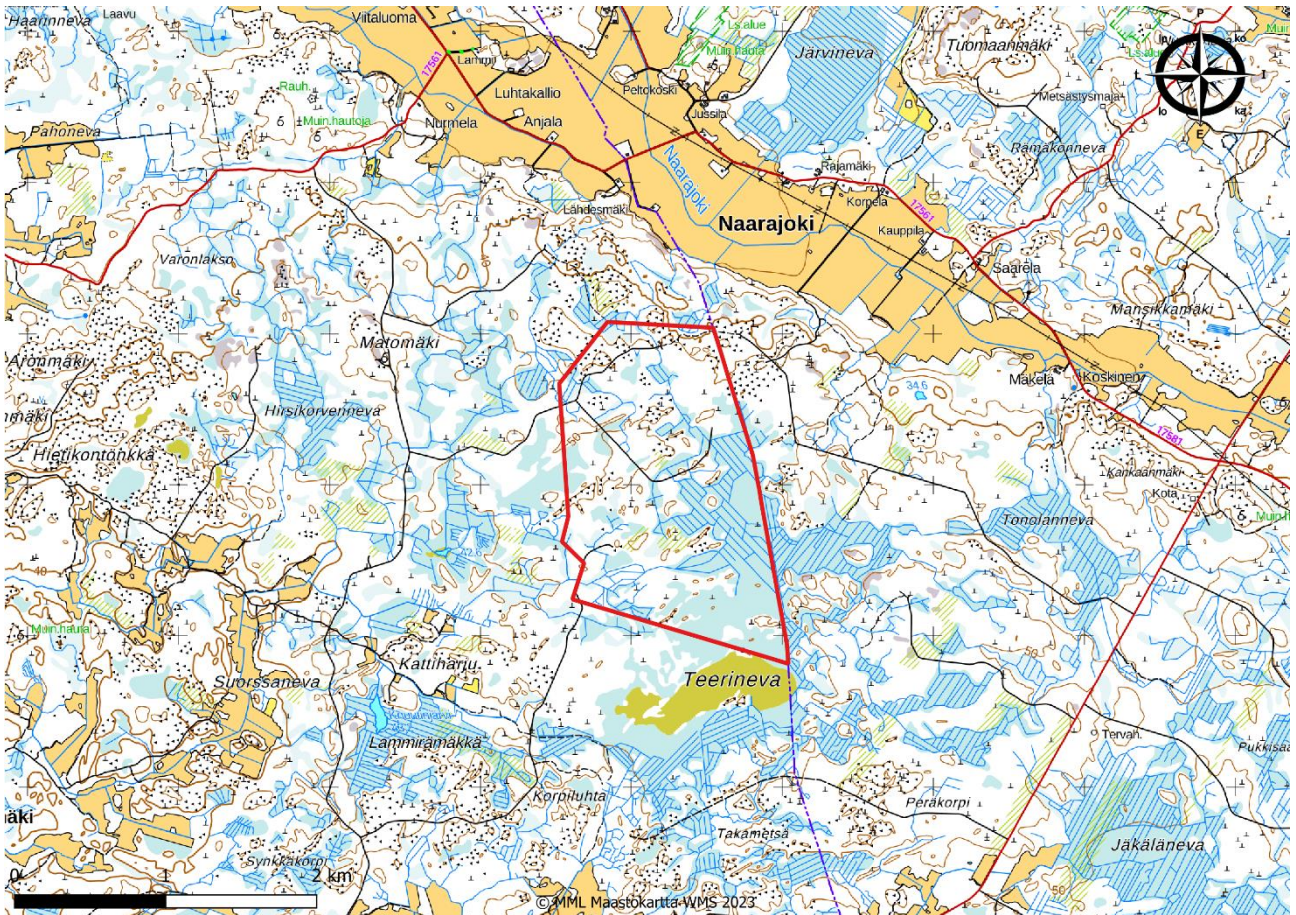
Suunnittelualue on pääosin yksityisomistuksessa. Prokon Wind Energy Finland Oy on tehnyt maanomistajien kanssa tuulivoimahankkeeseen liittyviä sopimuksia.

Tuulivoimahankealue käsittää yhtenäisen alueen, jonka pinta-ala on noin 245 ha. Kattiharjun tuulivoimapuistohanke on läpikäynyt YVA-prosessin (EPOELY/72/07.04/2013). Ympäristövaikutusten arvioinnista on pyydetty 2.2.2023 YVA-lain 3 § 2 mukaista yksittäistapauksia koskevaa harkintapäätöstä liittyen Kattiharjun tuulivoimapuiston muuttuneisiin tietoihin Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on lausunut 10.5.2023 (Dnro EPOELY/82/2022), että jo tehtyä YVA-menettelyä voidaan soveltaa Kattiharjun tuulivoimapuiston laajennukseen, jossa tuulivoimapuisto laajenee nykyisestä 14 voimalasta enintään 19 voimalaan. Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa tuulivoimapuiston laajennuksen rakentaminen. Voimaloiden lisäksi tuulivoimapuiston laajennus koostuu sisäisestä tiiverkostosta ja keskijännitemaakaapeleista, joilla voimaloiden sähkö siirretään Kattiharjun tuulivoimapuiston sähköasemalle.

Kaavoituksella luodaan alueidenkäytön edellytykset enintään kolmen tuulivoimalan rakentamisesta Kattiharjun alueelle Laihian kunnassa.

Kaavoitusprosessin alussa suunnitellaan tuulivoimapuiston voimalasijoittelua. Voimalasijoittelussa huomioidaan alueen luonnonolosuhteet, melu- ja välkemallinnusten tuloksia ja tuotanto-optimointi tavoitteena rakentaa tuotantotaloudellisesti kilpailukykyinen tuulivoimapuisto. Suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentaminen huomioiden alueen luonnon erityispiirteet sekä lieventäen rakentamisen mahdolliset kielteiset vaikutukset ympäristölle.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
KATTIHARJUN TUULIVOIMAPUISTON LAAJENNUS



Kuva 1. Hankealueen alustava rajaus punaisella.

Suunnittelun yhteydessä huomioidaan myös muut prosessin aikana esille tulevat suunnittelualueen maankäyttötavoitteet sekä suunnittelutavoitteet.

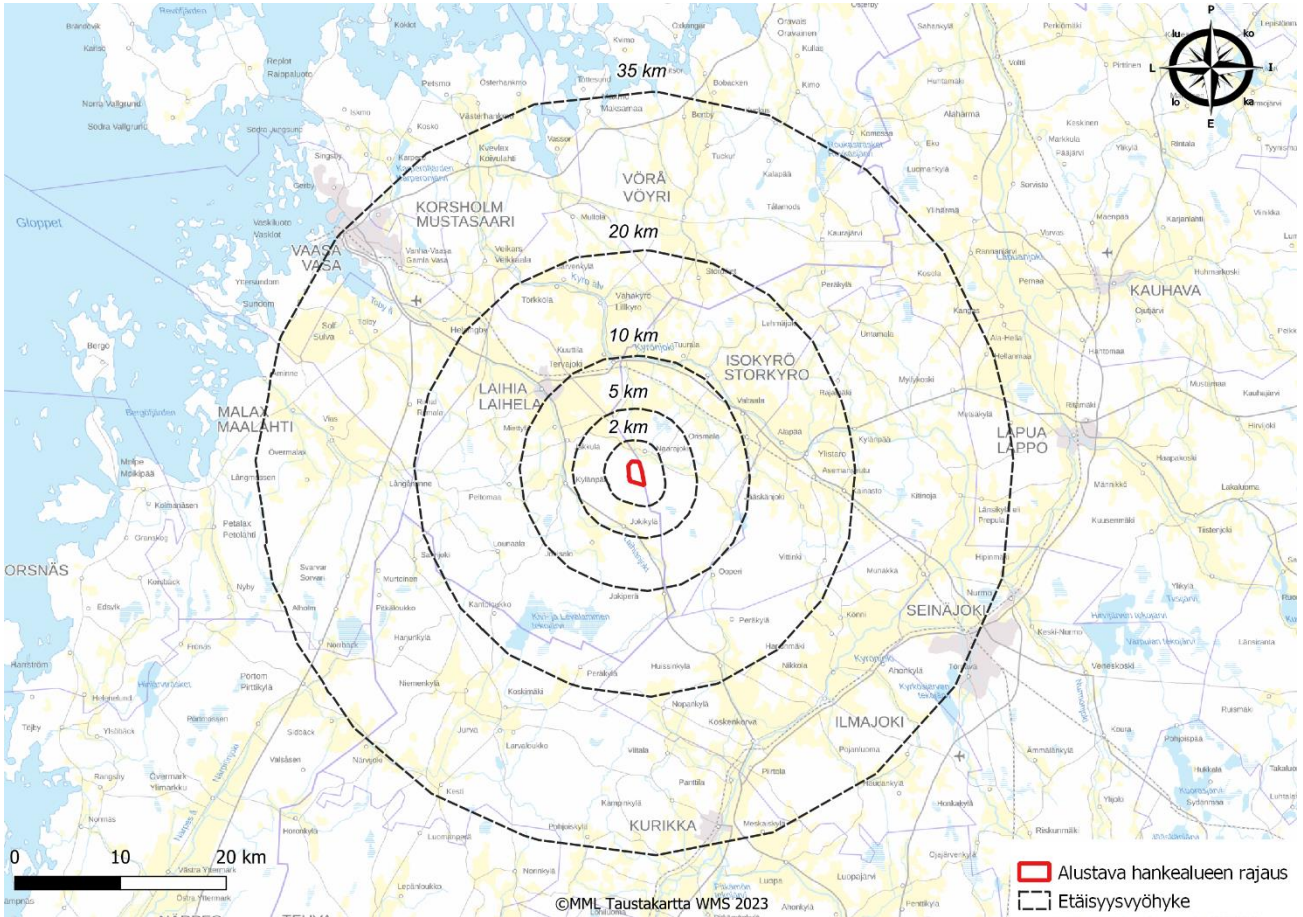
Tuulivoimapuiston laajennuksen rakentamisen tavoitteet perustuvat ilmastopoliittisiin tavoitteisiin, joihin Suomi on sitoutunut. Tuulivoimatuotannon kapasiteettitavoite Suomessa on 9 TWh vuoteen 2025 mennessä. Vuonna 2019 tuulivoimalla tuotettiin 6,14 TWh, joka vastaa 9 % Suomen sähköntuotannosta (Energiatoteutus 2020).

Osayleiskaava laaditaan niin, että siihen perustuen on mahdollista hakea rakennuslupaa tuulivoimaloille MRL 77a § mukaisesti. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sen hyväksyy Laihan kunnan kunnanvaltuusto.

3. Suunnittelun lähtökohdat

Prokon Wind Energy Finland Oy suunnittelee Kattiharjun tuulivoimapuiston laajentamista Laihian kunnan alueelle. Suunnittelualue sijoittuu Kattiharjun alueelle, noin 11 kilometriä Laihian keskustasta kaakkoon.

Laihian kunnanhallitus on käsitellyt toimijan kaavoitusaloitteen 27.11.2023 § 224. Hanke ei edellytä YVA-menettelyn/-selostuksen täydentämistä (Dnro EPOELY/82/2022). Laihian kunnanhallitus päätti x.x.2024 § x asettaa Kattiharjun osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.



Kuva 2. Hankealueen rajaus ja etäisyysvyöhykkeet lähiseutujen kaupunkeihin, kuntiin ja kyliin.

3.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT) ovat alueidenkäytön suunnittelujärjestelmän ylin taso, jota muut suunnittelutasot toteuttavat ja edistävät. Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017 ja ne tulivat voimaan 1.4.2018. Päätöksellä valtioneuvosto korvasi valtioneuvoston vuonna 2000 tekemän ja 2008 tarkistaman päätöksen valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista.

Tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen, jotka ovat:

- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- Tehokas liikennejärjestelmä
- Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Uusiutumiskykyinen energiahuolto

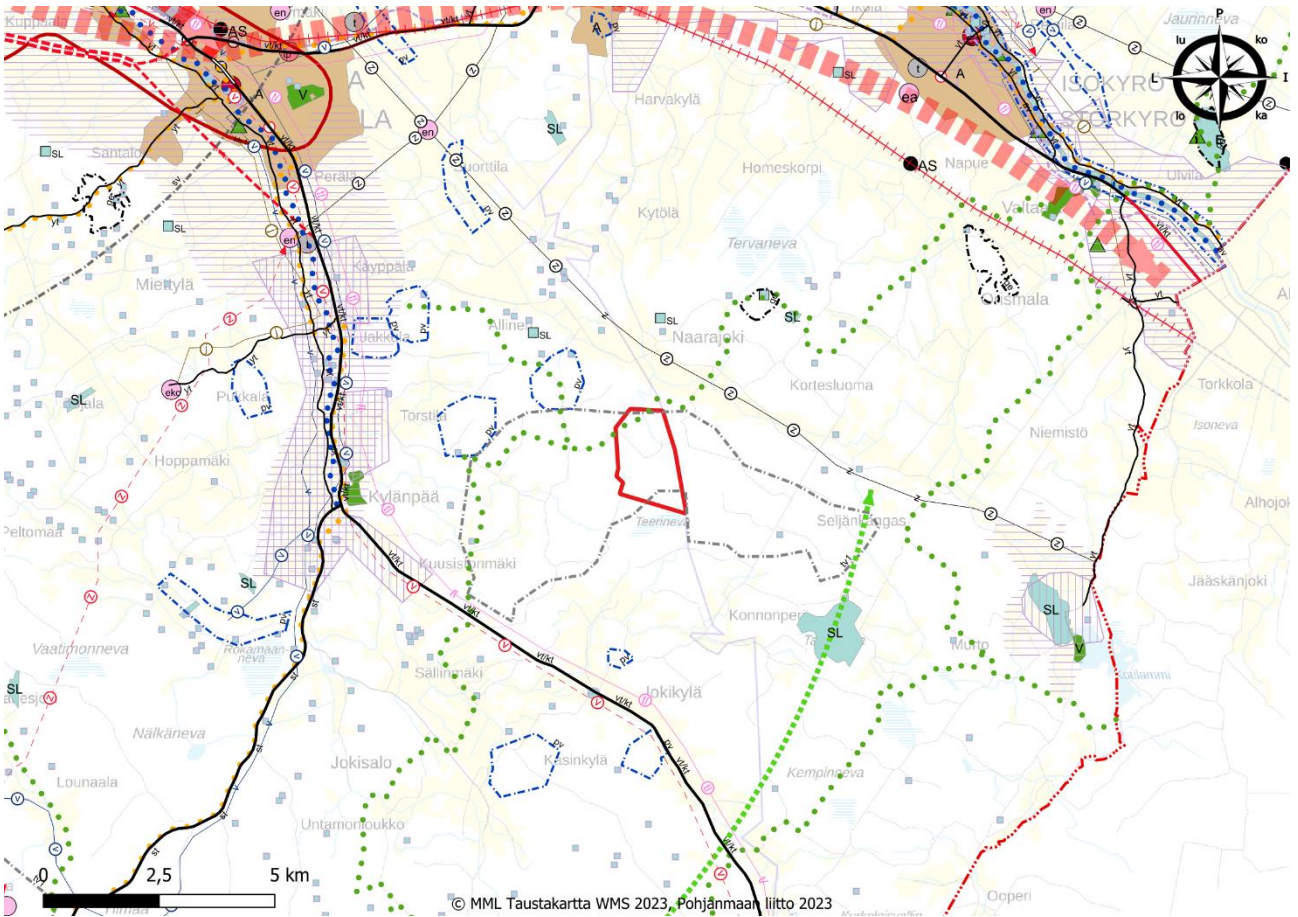
Kattiharjun tuulivoimahankkeessa on tunnistettu keskeisimmäksi VAT:ksi uusiutumiskykyinen energiahuolto. Hankkeella varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin. Tuulivoimapuisto toteutetaan keskitetysti tietylle alueelle, joten alueidenkäytölliset ratkaisut ovat tarkoituksenmukaisia, eivätkä vaikuta yhdyskuntarakenteeseen sitä hajauttavalla tavalla. Muilta osin valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet, eivät aktualisoidu tässä hankkeessa.

3.2 Maakuntakaava

Hankealue sijaitsee Pohjanmaan maakunnan alueella, Pohjanmaan ja Etelä-Pohjanmaan maakuntien rajalla. Pohjanmaalla on voimassa Pohjanmaan maakuntakaava 2040, joka hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 15.6.2020 ja on tullut voimaan 11.9.2020. Pohjanmaan maakuntakaava 2040 on lainvoimainen. Pohjanmaan maakuntakaavaan 2040 kuuluu osaksi Isonkyrön kunta, joka on liittynyt Etelä-Pohjanmaan maakuntaan vuonna 2021.



Pohjanmaan maakuntakaava 2040 on ainoa hankealueella vaikuttava maakuntakaava.

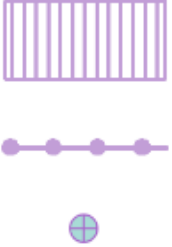


Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
KATTIHARJUN TUULIVOIMAPUISTON LAAJENNUS


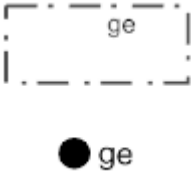








Kuva 3. Ote Pohjanmaan maakuntakaava 2040:sta. Hankealueen rajaus punaisella. Pohjanmaan liitto.



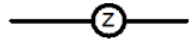

Kattiharjun tuulivoimahankkeen Pohjanmaan maakuntakaava 2040:ssa hankealueelle ja sen läheisyyteen kohdistuvat merkinnät ja määräykset:

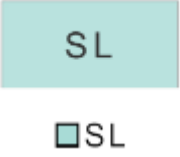
Kaavamerkintä	Määräys
	<p>Tuulivoimaloiden alue (tv1)</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan maa-alueita, jotka soveltuvat merkitykseltään seudullisille tuulivoimapuistoille.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueen suunnittelussa on otettava huomioon vaikutukset pysyvään asumiseen, vapaa-ajan asumiseen ja virkistykseen sekä maisema-, kulttuuriympäristö- ja luonnonarvoihin ja pyrittävä ehkäisemään haitallisia vaikutuksia. Lisäksi tulee ottaa huomioon lentoliikenteestä ja puolustusvoimien toiminnasta aiheutuvat rajoitteet. Tarkemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota asutukseen kohdistuvien merkittävien meluvaikutusten syntymisen estämiseen sekä kulttuuriympäristön arvojen, lintujen elinolosuhteiden ja alkutuotannon toimintaedellytysten turvaamiseen.</p>
	<p>Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan vedenhankinnan kannalta tärkeät (I luokan) ja vedenhankintaan soveltuvat (II luokan) pohjavesialueet.</p>

	<p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Maankäyttö ja toimenpiteet alueella ja sen läheisyydessä tulee suunnitella niin, etteivät ne vaaranna pohjavesialueen käyttöä, veden laatua eivätkä määrää.</p>
	<p>Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön alueet, tiet ja kohteet (RKY 2009). Pienialaiset alueet osoitetaan kohdemerkinnällä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Jos alueelle osoitetaan aluevarausmerkintä, se määrittelee ensisijaisen maankäyttömuodon alueella. Alueiden käytössä on varmistettava, että kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät. Tarkemmassa suunnittelussa sekä rakentamisessa tulee ottaa huomioon rakennettu kulttuuriympäristö kokonaisuutena, sen erityispiirteet ja ajallinen kerroksellisuus siten, että siihen liittyvät arvot turvataan ja aluetta voidaan kehittää.</p>
	<p>Maakunnallisesti arvokas kulttuuriympäristö</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan maakunnallisesti arvokkaat kulttuurimaisemat ja rakennetut kulttuuriympäristöt. Pienialaiset alueet osoitetaan kohdemerkinnällä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Jos alueelle osoitetaan aluevarausmerkintä, se määrittelee ensisijaisen maankäyttömuodon alueella. Alueen käytössä on varmistettava, että kulttuuriympäristön ja luonnonperinnön arvot säilyvät. Tarkemmassa suunnittelussa sekä rakentamisessa tulee ottaa huomioon kulttuuriympäristö kokonaisuutena sekä sen erityispiirteet ja ajallinen kerroksellisuus siten, että siihen liittyvät arvot turvataan ja aluetta voidaan kehittää.</p> <p>Tavoitteena tulee olla, että alueen pellot säilyvät avoimina ja maatalouskäytössä ja että metsät hoidetaan. Rakennuspaikkoja ei maa- ja metsätalouden tarpeita lukuun ottamatta tule suunnitella sijoitettavaksi yhtenäisille peltoalueille.</p>
	<p>Taajamatoimintojen alue</p> <p>Aluevarausmerkinnällä osoitetaan alueita asumiselle ja muille taajamatoiminnoille kuten palveluille, työpaikoille ja teollisuudelle, liikennealueille, kävely- ja pyöräilyväylille, virkistys- ja puistoalueille sekä erityisalueille.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alue tulee tarkemmassa suunnittelussa suunnitella ensisijaisesti asumiselle, palveluille ja työpaikoille. Eheämpää yhdyskuntarakennetta tulee edistää taajaman luonne huomioiden. Asumista ei tule sijoittaa yhtenäisille peltoalueille, jos se ei eheyttä taajamarakennetta. Joukkoliikennettä ja kävelyyn ja pyöräilyyn tarkoitettua verkostoa tulee kehittää, jotta julkisten ja kaupallisten palvelujen sekä virkistysalueiden saavutettavuutta voidaan parantaa. Täydennysrakentaminen on sopeutettava olemassa olevaan asutukseen sekä kulttuuriympäristö-, maisema- ja luonnonarvoihin. Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.</p>

	<p>Virkistysalue</p> <p>Aluevarausmerkinnällä osoitetaan yleiseen virkistykseen ja ulkoiluun tarkoitettuja alueita. Alueella voi sijaita olemassa olevia vakituisia ja vapaa-ajan asuntoja. Alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Maankäyttö ja toimenpiteet tulee suunnitella niin, että turvataan edellytykset käyttää aluetta yleiseen virkistykseen ja ulkoiluun ja varmistetaan alueen saavutettavuus sekä riittävä palvelu- ja varustustaso. Alue tulee suunnitella niin, että se tukee luontomatkailuelinkeinoa. Alueella sallitaan retkeily- ja virkistyskäyttöä palvelevan rakentamisen lisäksi jo olemassa olevien rakennusten korjaus- ja muutostyöt ja laajentaminen. Virkistysalueita suunniteltaessa on huomioitava niiden merkitys viheraluejärjestelmässä, ja niiden tulisi muodostaa pyöräily- ja ulkoilureittien kautta yhteistoiminnallinen maakunnallinen verkosto. Suunnittelussa ja toimenpiteissä tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot. Alueelle tulee laatia kehittämis- ja hoitosuunnitelma.</p> <p>Rakentamismääräys:</p> <p>Alueelle on sallittua rakentaa rakennuksia, jotka mahdollistavat virkistys- ja luontomatkailupalveluiden toteuttamisen.</p>
	<p>Arvokas geologinen muodostuma</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan ne geologiset muodostumat, jotka on luokiteltu valtakunnallisesti arvokkaiksi tuuli- ja rantakerrostumiksi, kallioalueiksi, moreenimuodostumiksi tai kivikoiksi, mutta jotka eivät sisälly suojeluohjelmiin. Pienialaiset geologiset muodostumat osoitetaan kohdemerkinnällä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Maankäyttö ja toimenpiteet tulee suunnitella ja toteuttaa niin, että geologiset erityispiirteet turvataan.</p>
	<p>Vaasan kaupunkikehittämisen vyöhyke</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan Vaasan kaupunkiseudun keskeiset alueet, joilla kaupungin vaikutus on merkittävä. Alueeseen kuuluvat Vaasan kaupunki lähitaajamineen ja kaupungin läheiset maaseutualueet. Rajaukseen sisältyvät myös Mustasaaren, Laihian ja Maalahden keskustat.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Vaasa tulee kehittää maakunnan keskuksena osana valtakunnallista kaupunkiseutuverkostoa. Alueelle tulee kehittää toimiva yhdyskuntarakenne, joka turvaa ekologisen toimivuuden. Maisemarakenteen ja yhtenäisten suunnitteluperiaatteiden tulee olla perustana kaikelle rakentamiselle hyvän kaupunki- ja maisemakuvan luomiseksi. Uudisrakentaminen tulee sijoittaa niin, että se ei estä eheän yhdyskuntarakenteen tulevaa laajentamista. Yhdyskuntarakenteen tulee edistää ekologista kestävyyttä ja biologista monimuotoisuutta sekä turvata virkistysalueiden tarjonta ja saavutettavuus. Uudet asunto- ja työpaikka-alueet tulee</p>

	<p>sijoittaa suotuisasti ajatellen joukkoliikenteen sekä kävelyn ja pyöräilyn kehittämistä. Seudullisesti merkittävät palvelut tulee ohjata kaupungin keskustassa oleville alueille tai sen läheisyyteen.</p> <p>Aluetta tulee kehittää kansainvälisesti vetovoimaisena tutkimuksen ja koulutuksen sekä innovaatio- ja yritystoiminnan alueena. Alueen saavutettavuus tulee varmistaa ja sitä kehittää. Erityistä huomiota tulee kiinnittää teiden, rautateiden, sataman ja lentoaseman kautta kulkeviin kansainvälisiin yhteyksiin.</p>
	<p>Ekologinen yhteystarve</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan ekologisia yhteystarpeita. Ekologiset yhteydet turvaavat luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden lajien liikkumis- ja lisääntymisedellytykset.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueella tulee maankäyttö ja toimenpiteet suunnitella ja toteuttaa niin, että voidaan turvata ekologiset yhteydet sekä kehittää ja toteuttaa niitä.</p>
<p>vt/kt</p> 	<p>Valtatie tai kantatie</p> <p>Viivamerkinnällä osoitetaan valta- tai kantateitä. Tiealueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>Ohjeellinen ulkoilureitti</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan ulkoilureittejä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Ulkoilureitin yksityiskohtainen suunnittelu ja merkintä tulee tehdä yhteistyössä maanomistajien ja viranomaisten kanssa. Ulkoilureittiä suunniteltaessa on huomioitava sen merkitys viheraluejärjestelmässä, ja sen tulee, jos mahdollista, yhdistää virkistysalueita, virkistys- ja matkailukohteita, arvokkaita kulttuuriympäristöjä ja luonnonsuojelualueita yhteistoiminnalliseksi maakunnalliseksi verkostoksi. Suunnittelussa ja toimenpiteissä tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot.</p>
	<p>Melontareitti</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan melontareitteinä Perhonjoki, Ullavanjoki, Kruunupyynjoki, Ähtävänjoki, Purmonjoki, Uudenkaarlepyynjoki, Kyrönjoki, Laihian-Tuovilanjoki, Maalahdenjoki, Närpiönjoki, Tiukanjoki ja Lapväärtinjoki sivuhaaroinen.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Melontareitin sekä maihinnousu- ja levähdyspaikkojen tarkempi suunnittelu ja merkintä tulee tehdä yhteistyössä maanomistajien ja viranomaisten kanssa. Suunnittelussa ja toimenpiteissä tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot.</p>
	<p>Ohjeellinen pyöräilyreitti</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan pyöräilyreittejä.</p>

	<p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Pyöräilyreitit yksityiskohtainen suunnittelu ja merkintä tulee tehdä yhteistyössä maanomistajien ja viranomaisten kanssa. Reittiä suunniteltaessa tulee pyrkiä käyttämään olemassa olevia teitä ja kevyen liikenteen väyliä. Pyöräilyreittiä suunniteltaessa on huomioitava sen merkitys viheraluejärjestelmässä, ja sen tulee, jos mahdollista, yhdistää virkistysalueita, virkistys- ja matkailukohteita, arvokkaita kulttuuriympäristöjä ja luonnonsuojelualueita yhteistoiminnalliseksi maakunnalliseksi verkostoksi. Suunnittelussa ja toimenpiteissä tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot.</p>
	<p>Vaasa-Seinäjoki -kehittämisyöhyke</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinällä osoitetaan Vaasan ja Seinäjoen kaupunkiseutujen työssäkäyntialueisiin perustuva vyöhyke.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Vyöhykettä tulee kehittää siten, että vyöhykkeellä edistetään pendelöintiä. Erityisesti tulee kiinnittää huomiota toimivien matka- ja kuljetusketjujen ja niiden solmukohtien sekä joukkoliikenteen että kävelyn ja pyöräilyn kehittämiseen. Merenkurkun laivaliikenne sekä lento- ja junayhteydet tulee turvata. Vaasan sataman, Vaasan lentoaseman ja Vaasan matkakeskuksen sekä Isonkyrön, Tervajoen ja Laihian liityntäasemien liityntäliikennettä ja saavutettavuutta tulee kehittää.</p>
	<p>Parannettava rataosuus</p> <p>Viivamerkinällä osoitetaan parannettavat rataosuudet. Ne ovat Vaasan rata Vaasasta Seinäjoelle ja Suupohjan rata Kaskisista Seinäjoelle. Rata-alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Vaasan ja Seinäjoen välisellä rataosuudella tulee kiinnittää huomiota nopean ja turvallisen raideliikenteen kehittämiseen, mikä edellyttää kaksoisraideosuuksien tai kohtaamispaikkojen rakentamista Laihian, Tervajoen ja Isonkyrön liikennepaikkojen läheisyyteen sekä tasoristeyksien lukumäärän vähentämistä. Kaksoisraiteet ja kohtaamispaikat mahdollistavat myös lähijunaliikenteen kehittämisen.</p> <p>Suupohjan radan tavaraliikenne välillä Kaskinen–Seinäjoki tulee varmistaa. Suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota liikenneturvallisuuteen ja liikennöintiinopeuteen poistamalla tasoristeyksiä ja parantamalla radan kantavuutta. Lisäksi tulee mahdollistaa radan sähköistys sekä tarvittavat terminaali- ja lastausalueet.</p>
	<p>Voimansiirtojohto:</p> <p>Viivamerkinällä osoitetaan 110 kV:n tai 400 kV:n voimansiirtojohdot. Johtoalueilla on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>Muinaismuistolain nojalla rauhoitettu muinaisjäännös</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan muinaismuistolain (295/1963) nojalla rauhoitettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä.</p>

	<p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Maankäytön ja toimenpiteiden suunnittelussa tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luonnonarvot.</p>
	<p>Luonnonsuojelulain nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue</p> <p>Aluevarausmerkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja alueita. Pienialaiset suojelualueet osoitetaan kohdemerkinnällä. Alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p> <p>Suojelumääräys:</p> <p>Erityistä huomiota on kiinnitettävä alueen luonnonarvojen säilyttämiseen ja turvaamiseen sekä sellaisten toimenpiteiden välttämiseen, jotka vaarantavat niitä arvoja, joiden perusteella alue on muodostettu tai on tarkoitus muodostaa luonnonsuojelualueeksi.</p>

Yleiset suunnittelumääräykset

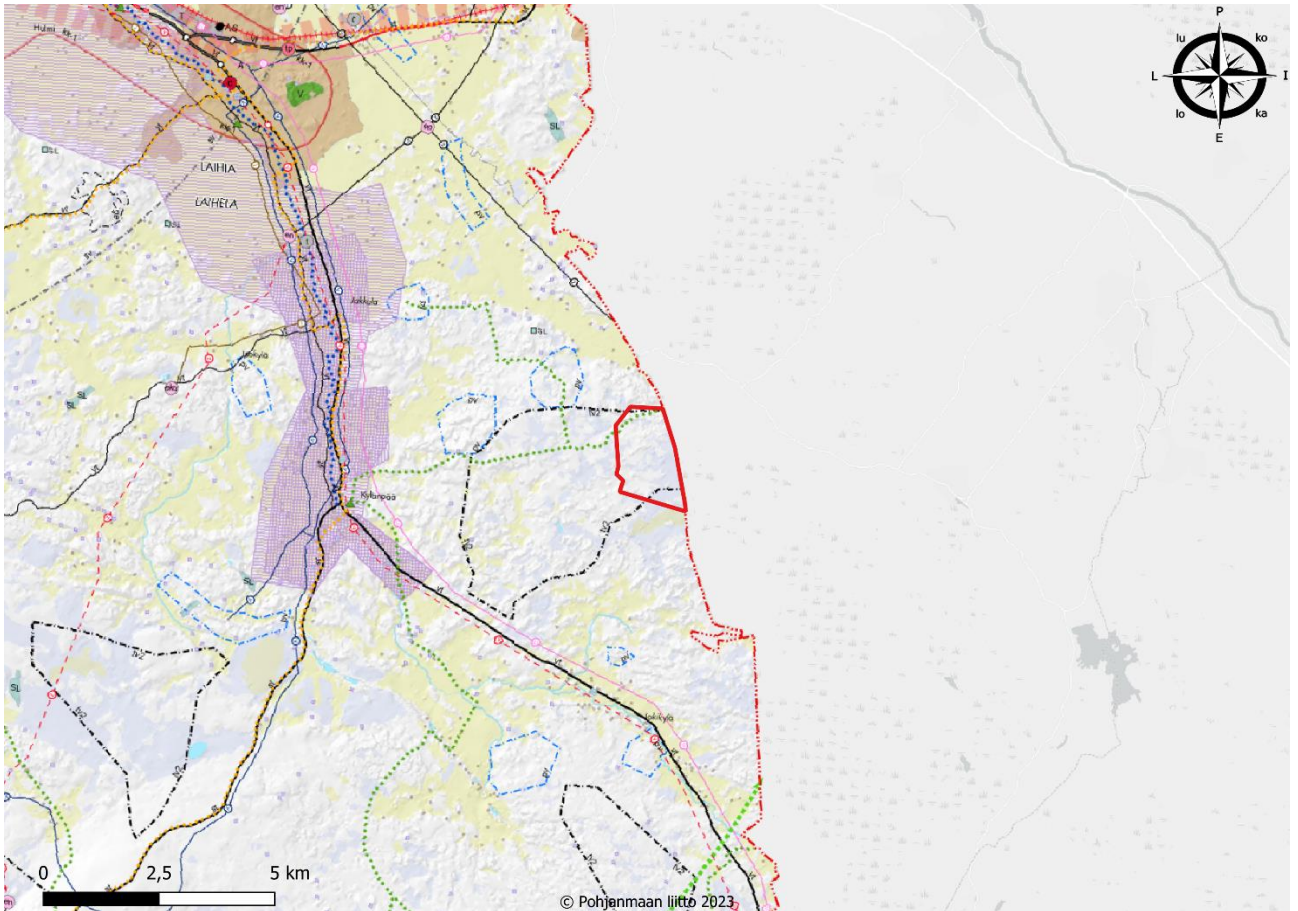
Happamia sulfaattimaita koskeva yleinen suunnittelumääräys:

Maankäytön suunnittelun tulee perustua riittävään tietoon happamien sulfaattimaiden sijainnista ja laadusta sekä niiden aiheuttamista riskeistä. Uusi toiminta tulee sijoittaa niin, että välttyään lisäämästä kuivaustarvetta erityisesti kaikkein ongelmallisimmilla alueilla.

Pohjanmaan maakuntakaava 2050


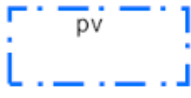
Pohjanmaan liitto on aloittanut Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 laatimisen 28.9.2020 ja sen on määrä valmistua vuoden 2024 loppuun mennessä. Kaava on tällä hetkellä luonnosvaiheessa (nähtävillä 27.4.-31.5.2023) ja Pohjanmaan liiton maakuntahallitus on 11.9.2023 käsitellyt kaavaluonnoksesta saadut lausunnot ja mielipiteet. Kun Pohjanmaan maakuntakaava 2050 astuu voimaan, korvaa se Pohjanmaan maakuntakaavan 2040. Isonkyrön kunta ei ole mukana Pohjanmaan maakuntakaava 2050:ssa.





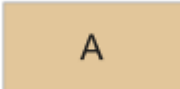
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
KATTIHARJUN TUULIVOIMAPUISTON LAAJENNUS








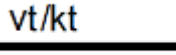

Kuva 4. Ote Pohjanmaan maakuntakaavaluonnoksesta 2050:sta. Hankealueen rajaus punaisella. Pohjanmaan liiton karttapalvelu.

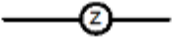

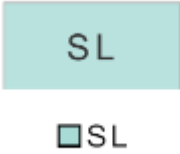
Pohjanmaan maakuntakaavaluonnos 2050 hankealueelle ja sen läheisyyteen kohdistuvat merkinnät ja määräykset:

Kaavamerkintä	Määräys
	<p>Tuulivoimaloiden alue (tv2)</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan maa-alueita, jotka soveltuvat merkitykseltään seudullisille tuulivoimapuistoille</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueen suunnittelussa on otettava huomioon vaikutukset pysyvään asumiseen, vapaa-ajan asumiseen, virkistykseen ja metsätalouteen sekä maisema-, kulttuuriympäristö- ja luonnonarvoihin. Lisäksi tulee ottaa huomioon lentoliikenteestä ja Puolustusvoimien toiminnasta aiheutuvat rajoitteet.</p>
	<p>Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan vedenhankinnan kannalta tärkeät (I luokan) ja vedenhankintaan soveltuvat (II luokan) pohjavesialueet.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p>

	<p>Alueidenkäyttö ja toimenpiteet alueella ja sen läheisyydessä tulee suunnitella niin, etteivät ne vaaranna pohjavesialueen käyttöä, veden laatua eivätkä määrää.</p>
	<p>Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ja maisemanähtävyydet maaseudulla (VAMA 2021).</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Jos alueelle osoitetaan aluevarausmerkintä, se määrittelee ensisijaisen alueidenkäyttömuodon alueella. Alueen käytössä on varmistettava, että kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät.</p> <p>Tarkemmassa suunnittelussa sekä rakentamisessa tulee ottaa huomioon maisema-alue tai maisemanähtävyys kokonaisuutena sekä sen erityispiirteet ja ajallinen kerroksellisuus siten, että siihen liittyvät arvot turvataan ja aluetta voidaan kehittää.</p> <p>Tavoitteena tulee olla, että alueen pellot säilyvät avoimina ja maatalouskäytössä ja että metsät hoidetaan. Rakennuspaikkoja ei maa- ja metsätalouden tarpeita lukuun ottamatta tule suunnitella sijoitettavaksi yhtenäisille peltoalueille.</p>
  	<p>Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön alueet, tiet ja kohteet (RKY 2009). Pienialaiset alueet osoitetaan kohdemerkinnällä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Jos alueelle osoitetaan aluevarausmerkintä, se määrittelee ensisijaisen alueidenkäyttömuodon alueella. Alueiden käytössä on varmistettava, että kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät.</p> <p>Tarkemmassa suunnittelussa sekä rakentamisessa tulee ottaa huomioon rakennettu kulttuuriympäristö kokonaisuutena, sen erityispiirteet ja ajallinen kerroksellisuus siten, että siihen liittyvät arvot turvataan ja aluetta voidaan kehittää.</p>
	<p>Taajamatoimintojen alue</p> <p>Aluevarausmerkinnällä osoitetaan alueita asumiselle ja muille taajamatoiminnoille kuten palveluille, työpaikoille ja teollisuudelle, liikennealueille, kävely- ja pyöräilyväylille, virkistys- ja puistoalueille sekä erityisalueille.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alue tulee tarkemmassa suunnittelussa suunnitella ensisijaisesti asumiselle, palveluille ja työpaikoille. Eheää yhdyskuntarakennetta tulee edistää taajaman luonne huomioiden. Asumista ei tule sijoittaa yhtenäisille peltoalueille, jos se ei eheyttä taajamarakennetta. Joukkoliikennettä ja kävelyn ja pyöräilyyn tarkoitettua verkostoa tulee kehittää, jotta julkisten ja kaupallisten palvelujen sekä virkistysalueiden saavutettavuutta voidaan parantaa. Täydennysrakentaminen on sopeutettava olemassa olevaan asutukseen sekä kulttuuriympäristö-, maisema- ja luonnonarvoihin. Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.</p>
	<p>Virkistysalue</p>

	<p>Aluevarausmerkinnällä osoitetaan yleiseen virkistykseen ja ulkoiluun tarkoitettuja alueita. Alueella voi sijaita olemassa olevia vakituisia ja vapaa-ajan asuntoja. Alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueidenkäyttö ja toimenpiteet alueella tulee suunnitella niin, että turvataan edellytykset käyttää aluetta yleiseen virkistykseen ja ulkoiluun ja varmistetaan alueen saavutettavuus sekä riittävä palvelu- ja varustustaso. Alue tulee suunnitella niin, että se tukee luontomatkailuelinkeinoa. Alueella sallitaan retkeily- ja virkistyskäyttöä palvelevan rakentamisen lisäksi jo olemassa olevien rakennusten korjaus- ja muutostyöt ja laajentaminen. Virkistysalueita suunniteltaessa on huomioitava niiden merkitys viheraluejärjestelmässä, ja niiden tulisi muodostaa pyöräily- ja ulkoilureittien kautta yhteistoiminnallinen maakunnallinen verkosto. Suunnittelussa ja toimenpiteissä tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luonto- arvot. Alueelle tulee laatia kehittämis- ja hoitosuunnitelma.</p> <p>Rakentamismääräys:</p> <p>Alueelle on sallittua rakentaa rakennuksia, jotka mahdollistavat virkistys- ja luontomatkailupalveluiden toteuttamisen.</p>
	<p>Vaasan kaupunkikehittämisen vyöhyke</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinällä osoitetaan Vaasan kaupunkiseudun keskeiset alueet, joilla kaupungin vaikutus on merkittävä. Alueeseen kuuluvat Vaasan kaupunki lähitaajamineen ja kaupungin läheiset maaseutualueet. Rajaukseen sisältyvät myös Mustasaaren, Laihian ja Maalahden keskustat.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Vaasaa tulee kehittää maakunnan keskuksena osana valtakunnallista kaupunkiseutuverkostoa. Alueelle tulee kehittää toimiva yhdyskuntarakenne, joka turvaa ekologisen toimivuuden. Maisemarakenteen ja yhtenäisten suunnitteluperiaatteiden tulee olla perustana kaikelle rakentamiselle hyvän kaupunki- ja maisemakuvan luomiseksi. Uudisrakentaminen tulee sijoittaa niin, että se ei estä eheän yhdyskuntarakenteen tulevaa laajentamista. Yhdyskuntarakenteen tulee edistää ekologista kestävyyttä ja biologista monimuotoisuutta sekä turvata virkistysalueiden tarjonta ja saavutettavuus. Uudet asunto- ja työpaikka-alueet tulee sijoittaa suotuisasti ajatellen joukkoliikenteen sekä kävelyn ja pyöräilyn kehittämistä. Seudullisesti merkittävät palvelut tulee ohjata kaupungin keskustassa oleville alueille tai sen läheisyyteen.</p> <p>Aluetta tulee kehittää kansainvälisesti vetovoimaisena tutkimuksen ja koulutuksen sekä innovaatio- ja yritystoiminnan alueena. Alueen saavutettavuus tulee varmistaa ja sitä kehittää. Erityistä huomiota tulee kiinnittää teiden, rautateiden, sataman ja lentoaseman kautta kulkeviin kansainvälisiin yhteyksiin.</p>
	<p>Ohjeellinen ulkoilureitti</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinällä osoitetaan ulkoilureittejä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p>

	<p>Ulkoilureitin yksityiskohtainen suunnittelu ja merkintä tulee tehdä yhteistyössä maanomistajien ja viranomaisten kanssa. Ulkoilureittiä suunniteltaessa on huomioitava sen merkitys viheraluejärjestelmässä, ja sen tulee, jos mahdollista, yhdistää virkistysalueita, virkistys- ja matkailukohteita, arvokkaita kulttuuriympäristöjä ja luonnonsuojelualueita yhteistoiminnalliseksi maakunnalliseksi verkostoksi. Suunnittelussa ja toimenpiteissä tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot.</p>
	<p>Ohjeellinen pyöräilyreitti</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan pyöräilyreittejä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Pyöräilyreitin yksityiskohtainen suunnittelu ja merkintä tulee tehdä yhteistyössä maanomistajien ja viranomaisten kanssa. Reittiä suunniteltaessa tulee pyrkiä käyttämään olemassa olevia teitä ja kevyen liikenteen väyliä. Pyöräilyreittiä suunniteltaessa on huomioitava sen merkitys viheraluejärjestelmässä, ja sen tulee, jos mahdollista, yhdistää virkistysalueita, virkistys- ja matkailukohteita, arvokkaita kulttuuriympäristöjä ja luonnonsuojelualueita yhteistoiminnalliseksi maakunnalliseksi verkostoksi. Suunnittelussa ja toimenpiteissä tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot.</p>
	<p>Melontareitti</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan melontareitteinä Perhonjoki, Ullavanjoki, Kruunupyynjoki, Ähtävänjoki, Purmonjoki, Uudenkaarlepyynjoki, Kyrönjoki, Laihian-Tuovilanjoki, Maalahdenjoki, Närpiönjoki, Tiukanjoki ja Lapväärtinjoki sivuhaaroineen.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Melontareitin sekä maihinnousu- ja levähdyspaikkojen tarkempi suunnittelu ja merkintä tulee tehdä yhteistyössä maanomistajien ja viranomaisten kanssa. Suunnittelussa ja toimenpiteissä tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot.</p>
	<p>Valtatie tai kantatie</p> <p>Viivamerkinnällä osoitetaan valta- tai kantateitä. Tiealueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>Vaasa–Seinäjoki-kehittämisyöhyke</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan Vaasan ja Seinäjoen kaupunkiseutujen työssäkäyntialueisiin perustuva yöhyke.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Vyöhykettä tulee kehittää siten, että yöhykkeellä edistetään pendelöintiä. Erityisesti tulee kiinnittää huomiota toimivien matka- ja kuljetusketjujen ja niiden solmukohtien sekä joukkoliikenteen että kävelyn ja pyöräilyn kehittämiseen. Merenkurkun laivaliikenne sekä lento- ja junayhteydet tulee turvata. Vaasan sataman, Vaasan lentoaseman ja Vaasan matkakeskuksen sekä Laihian liityntäaseman liityntäliikennettä ja saavutettavuutta tulee kehittää.</p>

	<p>Voimansiirtojohto</p> <p>Viivamerkinnällä osoitetaan 110 kV:n tai 400 kV:n voimansiirtojohdot. Johtoalueilla on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>Muinaismuistolaila suojeltu muinaisjäännöskohde</p> <p>Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan muinaismuistolain (295/1963) nojalla rauhoitettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueidenkäytön ja toimenpiteiden suunnittelussa tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luonnonarvot.</p> <p>Suojelumääräys:</p> <p>Muinaisjäännökseen vaikuttavasta alueidenkäytön ja toimenpiteiden suunnittelusta tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Määräys koskee kaikkia kiinteitä muinaisjäännöksiä, myös niitä, joita ei vielä ole viety Museoviraston muinaisjäännösrekisteriin.</p>
	<p>Luonnonsuojelulain nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue</p> <p>Aluevarausmerkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja alueita. Pienialaiset suojelualueet osoitetaan kohdemerkinnällä. Alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p> <p>Suojelumääräys:</p> <p>Erylistä huomiota on kiinnitettävä alueen luonnonarvojen säilyttämiseen ja turvaamiseen sekä sellaisten toimenpiteiden välttämiseen, jotka vaarantavat niitä arvoja, joiden perusteella alue on muodostettu tai on tarkoitus muodostaa luonnonsuojelualueeksi.</p>

Yleiset suunnittelumääräykset

Happamia sulfaattimaita koskeva yleinen suunnittelumääräys:

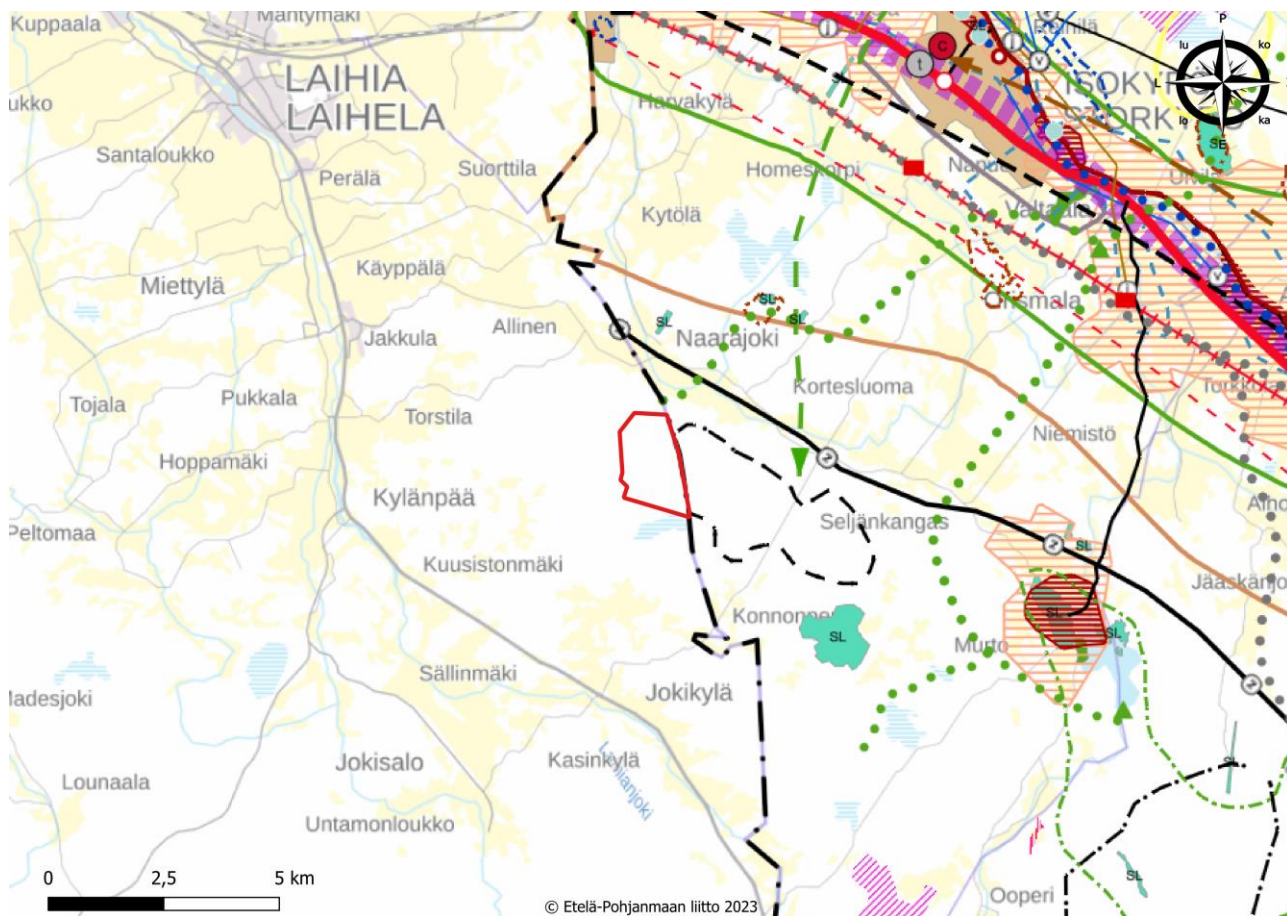
Alueidenkäytön suunnittelun tulee perustua riittävään tietoon happamien sulfaattimaiden sijainnista ja laadusta sekä niiden aiheuttamista riskeistä. Uusi toiminta tulee sijoittaa niin, että välttyään lisäämästä kuivaustarvetta erityisesti kaikkein ongelmallisimmilla alueilla

Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050

Etelä-Pohjanmaalla on voimassa yhteensä neljä maakuntakaavaa: 1.–3. vaihemaakuntakaavat ja kokonismaakuntakaava. Kokonismaakuntakaava on voimassa muiden kuin 1., 2. ja 3. vaihemaakuntakaavassa käsiteltyjen sisältöjen osalta. Hankealue ei sijaitse Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavan alueella.


Etelä-Pohjanmaan liitto on aloittanut Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050:n valmistelun keväällä 2020, ja se on tällä hetkellä kaavaehdotusvaiheessa. Etelä-Pohjanmaan liitto on laatinut tiivistelmät kaavaluonnokseen annetuista palautteista ja niihin on laadittu yleisvastineet, jotka maakuntavaltuusto on


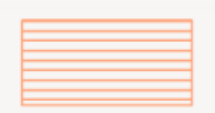

hyväksynyt 23.5.2023. Kaava on tarkoitus hyväksyä maakuntavaltuustossa vuonna 2024. Voimaan astuessaan se kumoaa aiemmat kokonais- ja vaihemaakuntakaavat.










Kuva 5. Ote Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050:sta. Hankealueen rajaus punaisella. Etelä-Pohjanmaan liiton karttapalvelu.


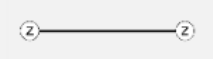


Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavassa 2050 hankealueen läheisyyteen kohdistuvat merkinnät ja määräykset:



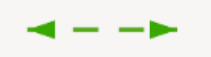
Kaavamerkintä	Määräys
	<p>Tuulivoimaloiden alue</p> <p>Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittävä tuulivoiman tuotantoon soveltuva alue, jolla tarkoitetaan vähintään seitsemän (7) teollisen kokoluokan tuulivoimalan muodostamaa kokonaisuutta. Alueen tuulivoimaloiden kokonaismäärä ja sijainti, sekä alueelle sijoitettavien tuulivoimaloiden korkeus ja voimalateho määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Tuulivoimaloiden alueen suunnittelussa on otettava huomioon rakentamisen ja käytön aikaiset vaikutukset asutukseen, liikenneväyliin ja liikennejärjestelyihin, maisemaan, kulttuuriperintöön, virkistykseen, elinkeinoihin, pohjavesiin ja luontoarvoihin. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomioita alueella pesivään, aluetta säännöllisesti käyttävään ja alueen yli</p>

	<p>muuttavaan linnustoon, sekä huomioida Natura 2000 –verkostoon kuuluviin alueisiin kohdistuvat vaikutukset. Lisäksi on otettava huomioon tuulivoimatuotannon yhteisvaikutukset.</p> <p>Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee turvata lentoliikenteen ja puolustusvoimien toimintaedellytykset sekä ottaa huomioon puolustusvoimien toiminnasta, kuten tutkajärjestelmistä, valvontasensoreista ja radioyhteyksien turvaamisesta, johtuvat rajoitteet.</p> <p>Tuulivoimaloiden alueen liittämässä sähköverkkoon on ensisijaisesti pyrittävä hyödyntämään olemassa olevia johtokäytäviä.</p>
	<p>Luonnonsuojelualue</p> <p>Aluevarausmerkinnällä osoitetaan suojelualueet, jotka voidaan toteuttaa luonnonsuojelulain ja/tai muun lainsäädännön nojalla. Lisäksi merkinnällä osoitetaan Metsähallituksen omalla päätöksellä muodostetut tai muodostettavat suojelualueet. Alueiden suojelun toteuttamisesta päätetään yksityiskohtaisemman suunnittelun yhteydessä.</p> <p>Suojelumääräys:</p> <p>Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoja. Alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue</p> <p>Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet (VAMA, Valtioneuvosto 2021).</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Suunnittelussa, käytössä ja rakentamisessa on varmistettava, että merkittävien kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät. Tarkemmassa suunnittelussa ja rakentamisessa tulee ottaa huomioon maisema-alue kokonaisuutena, sen erityispiirteet ja ajallinen kerroksellisuus siten, että siihen liittyvät arvot turvataan ja aluetta voidaan kehittää. Avoimen, yhtenäisen peltoalueen säilymiseen ja uusien rakennuspaikkojen sijoittamiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota.</p>
	<p>Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö</p> <p>Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön alueet, tiet ja kohteet (RKY, Valtioneuvosto 2009). Pienialaiset alueet osoitetaan kohdemerkinnällä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueen suunnittelussa on otettava huomioon arvokkaan rakennetun kulttuuriympäristön turvaaminen. Suunnittelussa, käytössä ja rakentamisessa on varmistettava, että kulttuuriympäristön ja luonnonperinnön arvot säilyvät. Uusi rakentaminen ja ympäristön kehittäminen on sopeutettava alueen kulttuuriympäristön erityispiirteisiin ja ajalliseen kerroksellisuuteen.</p>

	<p>Taajamatoimintojen alue</p> <p>Merkinnällä osoitetaan asumiseen, palvelu-, teollisuus- ja työpaikkatoimintoihin sekä muihin taajamatoimintoihin varattavat alueet. Merkintä sisältää taajamien sisäisiä liikenneväyliä sekä liikenteen tarvitsemia huolto-, varikko-, terminaali-, ratapiha- ja muita vastaavia alueita, ulkoilureitit, jalankulku- ja pyöräilyväylät, paikalliskeskukset, yhdyskuntateknisen huollon alueet, muut erityisalueet, paikalliset suojelualueet sekä virkistys- ja puistoalueet.</p> <p>Taajamatoimintojen alue –merkintä ei estä maa- ja metsätalouskäytössä olevien alueiden säilyttämistä tarvittaessa nykyisessä käytössään. Merkinnällä osoitettavat alueet edellyttävät alueiden käytön suunnittelua ja yhteensovittamista.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alue tulee tarkemmassa suunnittelussa suunnitella ensisijaisesti asumiselle, työpaikkatoiminnoille ja palveluille. Uusi rakentaminen ja muu maankäyttö on sopeutettava suunnittelulla ympäristöönsä tavalla, joka eheyttää yhdyskuntarakennetta, vahvistaa taajaman omaleimaisuutta sekä turvaa ympäristö, virkistys-, luonto- ja kulttuuriympäristöarvot. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava päivittäisten palveluiden saatavuus, riittävät ulkoilu- ja lähivirkistysmahdollisuudet sekä kävely- ja pyöräily-yhteydet.</p>
	<p>Ruoantuotannon ydinvyöhyke</p> <p>Merkinnällä osoitetaan maaseutuasumisen ja ruoantuotannon ydinalueita laajojen yhtenäisten peltoalueiden yhteydessä. Alueet kuvaavat ruoantuotannon huoltovarmuuden kannalta keskeisiä alueita.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueen kehittämisessä ja suunnittelussa tulee tukea maa- ja metsätalouden sekä muiden maaseutuelinkeinojen toiminta- ja kehittämisedellytyksiä. Laajojen yhtenäisten metsä- ja peltoalueiden säilymistä maaseutuelinkeinojen käytössä tulee edistää. Liikennejärjestelmän kehittämisessä on huomioitava maaseutuelinkeinojen vaatima maatalouskone- sekä raskas liikenne. Alueella syntyvää biomassojen käyttöä biokaasuksi pyritään edistämään.</p>
	<p>Teollisuuden kehittämisvyöhyke</p> <p>Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti ja seudullisesti merkittävien teollisuus – ja varastoalueiden kohdevyöhykkeet liikenteellisesti hyvin saavutettavilla sijaintipaikoilla.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Aluetta tulee kehittää monipuolisen teollisuuden ja sitä tukevien alojen kohdealueena. Alueen käytön suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että merkittävät ympäristöhäiriöt viereisille alueille estetään. Tarkemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota alueen saavutettavuuteen ja liikennejärjestelyihin raskaan liikenteen tarpeet huomioiden. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset ominaispiirteet.</p>
	<p>Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma</p>

	<p>Merkinnällä osoitetaan ne geologiset muodostumat, jotka on luokiteltu valtakunnallisesti arvokkaiksi tuuli- ja rantakerrostumiksi, kallioalueiksi, moreenimuodostumiksi tai kivikoiksi, tai kuuluvat valtakunnalliseen harjajensuojeluohjelmaan.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueen maankäyttö ja toimenpiteet tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että alueen geologiset erityispiirteet turvataan.</p>
	<p>Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue</p> <p>Alueen erityisominaisuutta osoittavalla merkinnällä osoitetaan yleispiirteisellä rajauksella maakunnallisesti merkittävät laajat, yhtenäiset ja luontoarvoiltaan edustavat luontokokonaisuudet. Alueet ovat osa maakunnan ekologista verkostoa. Merkintä sallii mm. maa- ja metsätalouskäytön, maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen asutuksen, matkailupalveluiden kehittämisen sekä jokamiehen oikeudella tapahtuvan virkistyskäytön.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueen suunnittelussa tulee ottaa huomioon luonnon monimuotoisuusarvot ja edistää niiden säilymistä, sekä välttää luontoympäristön pirstoutumista. Alueen suunnittelussa ja kehittämisessä tulee erityisesti huomioida niiden elinkeinojen turvaaminen, jotka toiminnallaan ylläpitävät alueelle ominaisia luontotyyppejä ja edistävät niiden säilymistä</p>
	<p>Turvetuotantoon soveltuva alue</p> <p>Merkinnällä osoitetaan turvetuotantoon soveltuvia suoalueita. Turpeenoton laajuus ja sijainti alueella määräytyy tuotantoaluekohtaisen suunnittelun ja ympäristöluvan perusteella.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huomioida turvetuotannon vaikutukset asutukseen. Alueen käyttöönoton suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota vesiensuojelumenetelmien tehokkuuteen ja valuma-alueella yhtäaikaaisesti tuotannossa olevien alueiden määrään siten, että turvetuotanto osaltaan ottaa huomioon vesienhoidon toimenpideohjelmissa asetetut tavoitteet ja edistää niiden toteutumista. Suunnittelussa on huomioitava tuotantoalueiden yhteisvaikutukset vesistöihin ja valuma-alueen kokonaisuorjitus, sekä tarvittaessa vaiheistettava tuotantoa huomioiden alapuolisten vesistöjen tila. Suunnittelussa tulee selvittää happamien sulfaattimaiden esiintyminen ja suunnitella tuotanto siten, ettei se aiheuta merkittävää hapanta huuhtoumaa.</p>
	<p>Maantie, uusi tai merkittävästi parannettava</p> <p>Merkinnällä osoitetaan uudet tai merkittävästi parannettavat tielinjaukset. Osoitetaan liikenneverkon palvelutason parantamisen kannalta olennaisten teiden uudet linjaukset sekä maakunnan yhdyskuntarakenteen kannalta merkittävät maantiesuodet, joiden tiegeometria ja kunto, liikenne tai ympäröivä maankäyttö edellyttää tien merkittävää parantamista.</p>

	<p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Tielinjan suunnittelussa ja toteuttamisessa tulee ottaa huomioon vaikutukset ympäröivään maankäyttöön sekä kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvoihin. Uuden tai parannettavan tieosuuden tielinjaus on sovitettava ympäristöön ja maisemaan. Merkittävästi parannettava tielinjaus on voi kohtuullisessa määrin poiketa olemassa olevasta. Tiesuunnittelussa ja maankäytön suunnittelussa tulee varautua kevyen liikenteen järjestelyihin erityisesti taajamien ja kyläasutuksen kohdalla. Uuden maantien toteutukseen liittyy uuden ja vanhan maantielinjauksen liittymien toteuttaminen tarkoituksenmukaisin ratkaisuin.</p> <p>Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>Seudullisesti merkittävä yhdystie</p> <p>Merkinnällä osoitetaan merkittävät yhdystiet, joiden keskivuorokausiliikenne on vähintään 350 ajoneuvoa vuorokaudessa, ja jotka yhdistävät kyläkeskuksia kuntakeskuksiin tai joilla on laajempaa verkollista merkitystä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>Voimajohto, 400 kV</p> <p>Merkinnällä osoitetaan olemassa olevat 400 kV voimajohdot ja olemassa olevissa johtokäytävissä kehitettävät yhteydet.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Muun maankäytön suunnittelussa on huomioitava voimajohtojen suojaetäisyyksistä annetut määräykset. Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>Tietoliikenneyhteys, yhteystarve</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan valtakunnallisten ja kansainvälisten solmupisteiden välinen tietoliikenneteen yhteystarve.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Yhteystarvemerkinä ei määritä reittilinjaa. Reitti määritetään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa.</p>
	<p>Ohjeellinen ulkoilureitti</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan olemassa olevia ja kehitettäviä maakunnallisesti ja seudullisesti merkittäviä ulkoilureittejä.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Reitin tarkempi sijainti tulee suunnitella yhteistyössä maanomistajien ja viranomaistahojen kanssa.</p>
	<p>Moottorikelkkailureitti</p>

	<p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan maakunnalliseen runkoverkostoon kuuluvat moottorikelkkailureitit ja -urat.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Reitin kehittämisessä ja uuden reitin suunnittelussa on huomioitava rakennetut kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot. Reitin tarkempi sijainti tulee suunnitella yhteistyössä maanomistajien ja viranomaistahojen kanssa.</p>
	<p>Rautatie, merkittävästi parannettava</p> <p>Merkinnällä osoitetaan merkittävästi parannettavat rataosuudet.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa Seinäjoki-Vaasa rataosuudella on varauduttava erityisesti henkilöliikenteen liikennemäärien kasvuun. Liikennepaikkoja ja pysäkkejä kehitettäessä huomioidaan tavara- ja joukkoliikenne sekä toimivuus matkaketjujen osana. Rataosuudella tulee varautua kohtaamispaikan tai –paikkojen toteuttamiseen, tasoristeysten poistamiseen, radan perusparannukseen sekä nopeuden nostamiseen ratasuunnitelman ja muiden selvitysten perusteella. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on Seinäjoki-Kaskinen–rataosuudella varauduttava tavaraliikenteen välityskyvyn parantamiseen parantamistoimenpitein. Erityisesti tulee varautua tasoristeysten poistamiseen, siltojen perusparantamiseen/uusimiseen sekä tarpeen mukaisesti muihin perusparantamistoimenpiteisiin perustuen liikenteellisiin ja rakenneteknisiin selvityksiin.</p> <p>Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>Viheryhteystarve</p> <p>Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan olemassa olevat tai tavoitteelliset viheryhteydet, joilla on erityistä merkitystä ekologisen verkoston kannalta. Merkintä on yleispiirteinen, eikä se osoita viheryhteyden tarkkaa sijaintia tai määritä sen leveyttä maastossa. Merkintä ei rajoita maa- ja metsätalouden harjoittamista alueella.</p> <p>Suunnittelumääräys:</p> <p>Alueen suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota viheryhteyden säilymiseen tai toteutumiseen tavalla, joka mahdollistaa lajiston liikkumis- ja levittäytymismahdollisuudet. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee määrittää viheryhteyden tarkempi sijainti ja varmistaa maastokäytävän riittävä leveys.</p>

Yleiset suunnittelumääräykset

Sähkönsiirto:

Sähkönsiirtolinjojen toteutuksessa on huomioitava vaikutukset kulttuuriympäristön ja maiseman kannalta arvokkaisiin alueisiin sekä virkistys-, luonnonsuojelu- ja Natura 2000 -alueisiin. Sähkönsiirtolinjat tulee toteuttaa maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta mahdollisimman vähäisin vaikutuksin. Lähekkäin sijoittuvien tuulivoimala- ja aurinkovoimala-alueiden liittäminen sähköverkkoon on ensisijaisesti

keskitettävä samaan tai olemassa olevaan johtokäytävään ja yhteispylväisiin yhteistyössä muiden energiantuotannon hankealueiden kanssa.

Energiantuotanto:

Alueidenkäytön ja toimenpiteiden suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota maankäytön vaatimiin energiantuotannon ratkaisuihin uusiutuvia energialähteitä hyödyntäen. Maakuntakaavassa osoitettujen tuulivoimala-alueiden ulkopuolelle voidaan toteuttaa tuulivoimala-alueita, jotka eivät ole merkitykseltään seudullisia. Maakuntakaavassa osoitettujen aurinkoenergian tuotantoon soveltuvien alueiden ulkopuolelle voidaan sijoittaa aurinkovoima-alueita yksityiskohtaisempaan suunnitteluun ja vaikutusten arviointiin perustuen. Aurinkovoima-alueet pyritään sijoittamaan muille kuin metsäalueille. Tuulivoimala-alueiden ja aurinkoenergian tuotantoon soveltuvien alueiden yhteyteen voidaan sijoittaa energianvarastoinnin järjestelmiä ja rakenteita niiden maisema-, kulttuuriympäristö- ja luontovaikutukset sekä ihmisten elinoloihin kohdistuvat vaikutukset huomioiden. Energiansiirtoa, esim. vedyn, bio- tai maakaasun siirtoa, voidaan kehittää maakunnan alueella yksityiskohtaisempaan suunnitteluun ja vaikutusten arviointiin perustuen.

3.3 Yleiskaava ja asemakaava

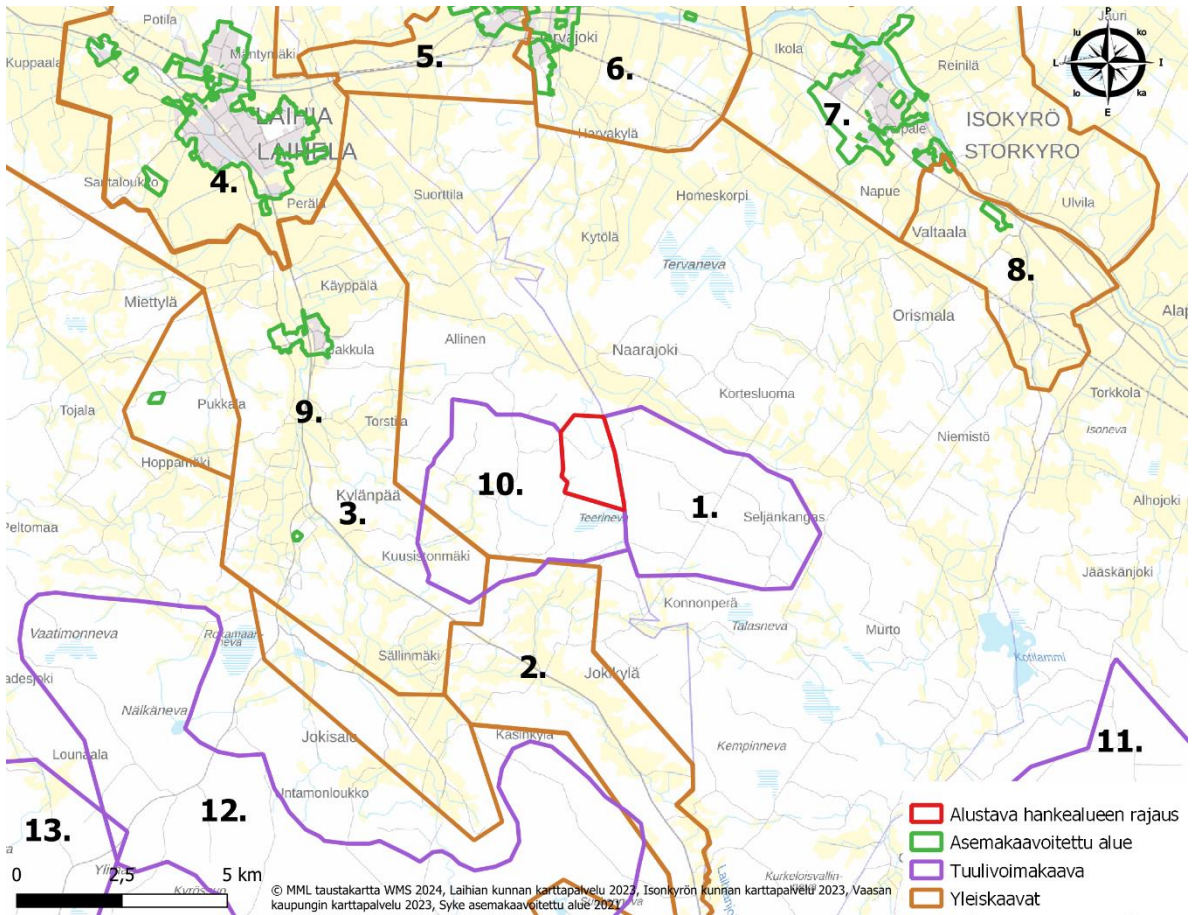
Yleiskaavat:

Hankealueella ei ole voimassa olevia tai vireillä olevia yleiskaavoja. Alla lueteltuna lähimmät yleiskaavat ja niiden keskeisin ohjaustarkoitus:

Nro:	Kunta:	Etäisyys (km) noin:	Kaava ja ohjaustarkoitus:
1.	Isokyrö	0	Kattiharjun tuulivoimapuiston osayleiskaava
2.	Laihia	1,5	Jokikylän osayleiskaava
3.	Laihia	2,5	Valtateiden vaikutusalueen osayleiskaava
4.	Laihia	8	Kirkonseudun osayleiskaavan päivitys
5.	Vaasa	8	Tervajoen osayleiskaava
6.	Isokyrö	6,5	Tervajoen osayleiskaava
7.	Isokyrö	7,5	Keskustan osayleiskaava
8.	Isokyrö	9	Ylipään osayleiskaava
9.	Laihia	1,5	Valtateiden vaikutusalueen osayleiskaavan tarkistus ja laajennus (vireillä)
10.	Laihia	0	Tuulivoimahankkeen osayleiskaava Ilmatar (vireillä)
11.	Seinäjoki	11	Ooperin tuulivoimapuiston osayleiskaava (vireillä)
12.	Laihia	6	Taaborinvuoren-Miiluhaudanmäen-Jokiperän tuulivoimapuiston osayleiskaava (vireillä)
13.	Laihia	13	Rajavuoren tuulivoima-alueen osayleiskaava

Lainvoimaiset ja vireillä olevat yleiskaavat huomioidaan Kattiharjun tuulivoimahankkeen laajennuksen suunnittelussa. Huomioiminen kohdistuu pääasiassa sosiaalisten- sekä maisemavaikutusten arviointiin. Muiden tuulivoimahankkeiden osalta vaikutustenarviointi painottuu yhteisvaikutusten arviointiin.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
KATTIHARJUN TUULIVOIMAPIUSTON LAAJENNUS

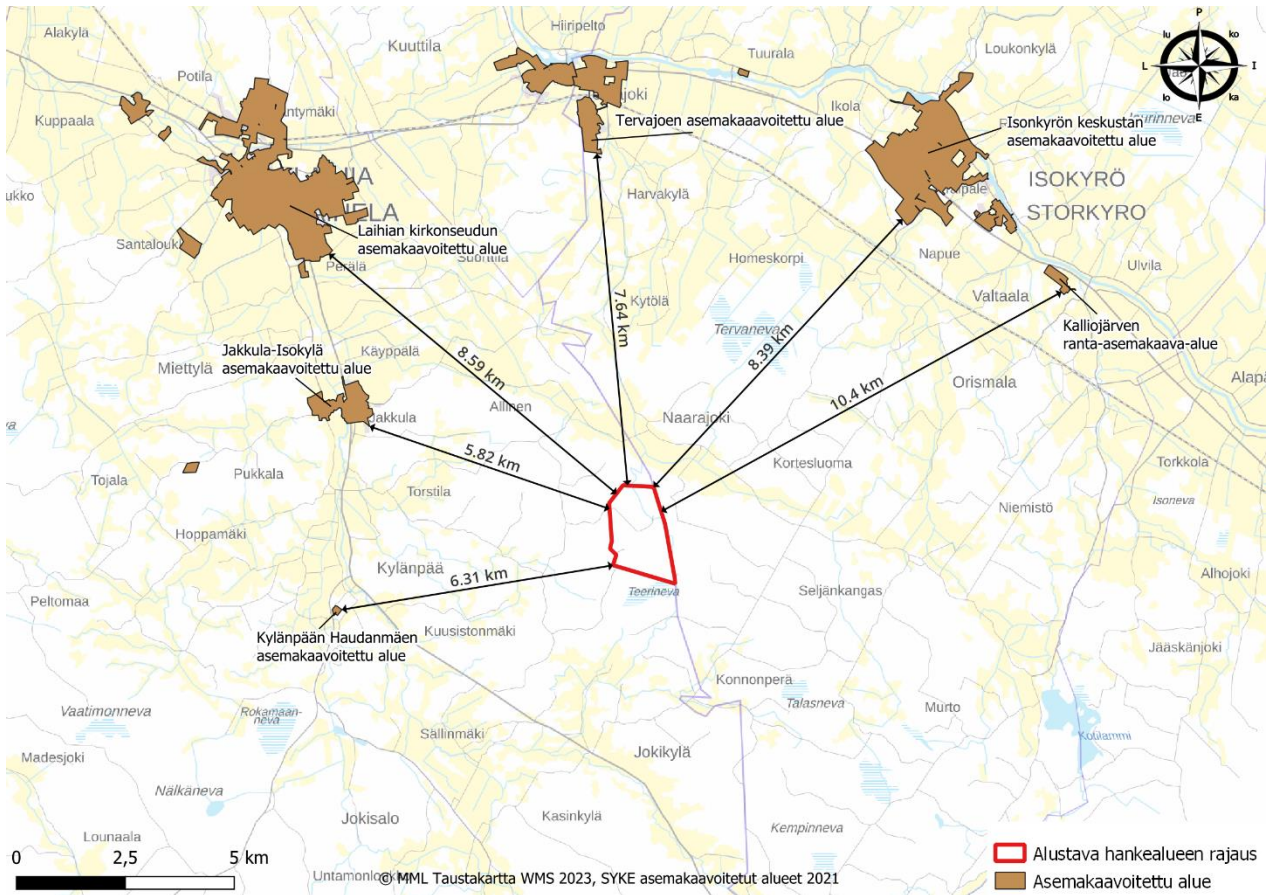


Kuva 6. Hankealue punaisella sekä lähimmät lainvoimaiset tai vireillä olevat yleiskaavat.

Asemakaava-alueet:

Hankealueella ei ole voimassa olevia tai vireillä olevia asemakaavoja.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
KATTIHARJUN TUULIVOIMAPUISTON LAAJENNUS



Kuva 7. Hankealue sekä lähimmät lainvoimaiset tai vireillä olevat asemakaava-alueet.

3.4 Rakennusjärjestys

Laihian kunnan rakennusjärjestys on tullut voimaan 28.3.2002.

3.5 Vireillä olevat muut suunnitelmat ja hankkeet

Kivisaaren 110 kV liityntäasema

Fingrid on rakennuttamassa Isonkyrön Kivisaareen 110kV liityntäasemaa. Liityntäasema tulisi sijoittamaan noin 2 kilometriä hankealueesta koillis-itäsuuntaan nykyisen Seinäjoki-Ulvila voimajohdon varrelle. Liityntäaseman on määrä valmistua vuonna 2026.

Muut tuulivoimahankkeet:

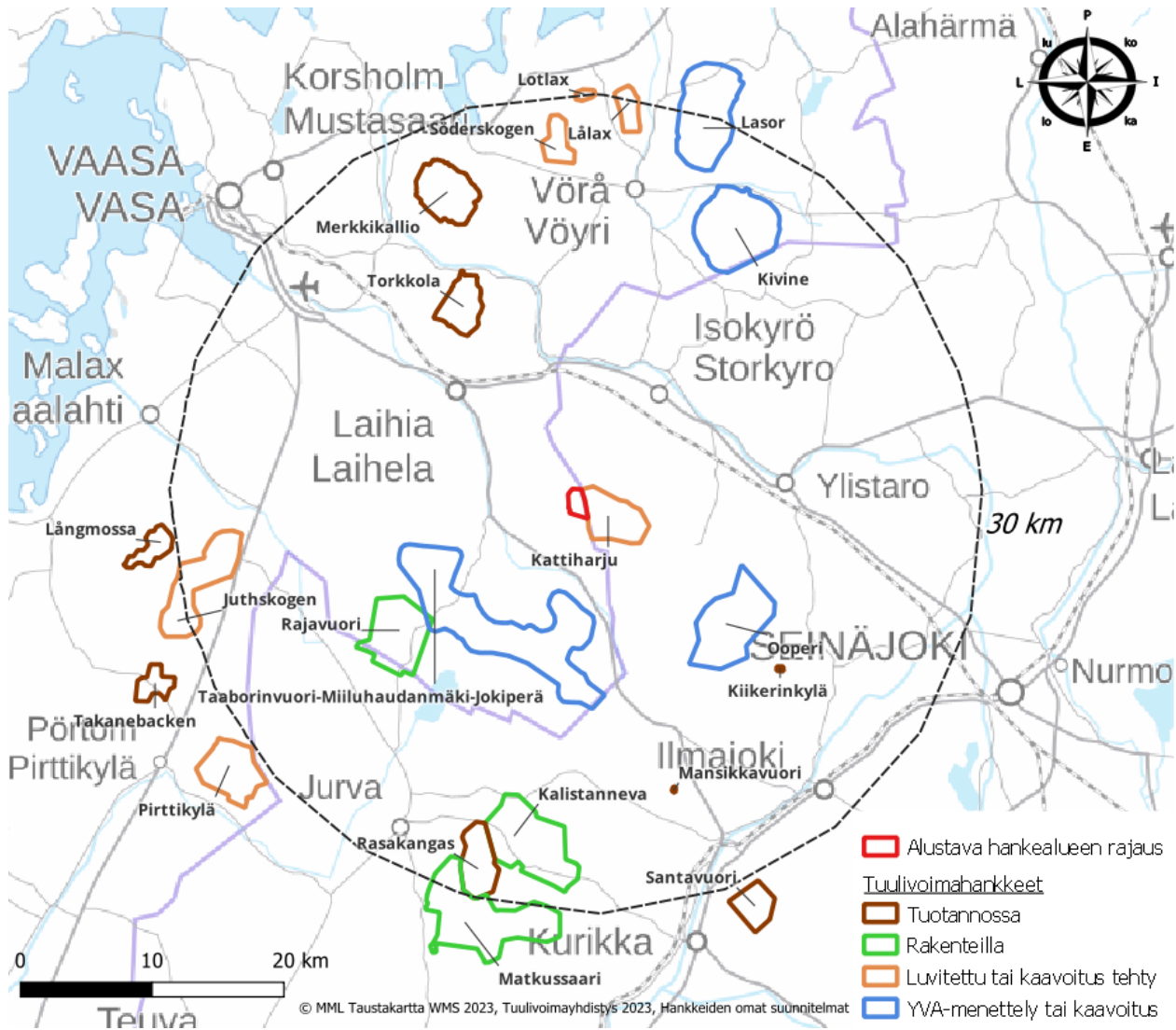
Lähin tuotannossa oleva tuulivoimala sijoittuu Kiikerinkylään Ilmajolle noin 15 kilometrin etäisyydelle Kattiharjun laajennuksen hankealueen lounaisrajasta. Noin 30 kilometrin etäisyydellä hankealueesta on noin 49 tuotannossa olevaa tuulivoimalaa. Noin 30 kilometrin etäisyydelle hankealueesta sijoittuu näiden lisäksi 13 luvitettua tai eri luvitus-/suunnitteluvaiheissa olevaa tuulivoimapuistoa, joiden yhteenlaskettu teoreettinen voimalamäärä on 254 kappaletta.

Lähimmäksi sijoittuva tuulivoimahanke on Kattiharjun tuulivoimapuisto, joka alkaa hankealueen itärajalta. Lähialueen tuulivoimahankeet otetaan huomioon, kun tehdään Kattiharjun laajennuksen mallinuksia sekä havainnekuvia. Kauempana olevat tuulivoimapuistot ja hankkeet otetaan huomioon vaikutusten arvioinnissa siinä mittakaavassa kuin mahdollisia yhteisvaikutuksia arvioidaan voivan aiheutua.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
KATTIHARJUN TUULIVOIMAPUISTON LAAJENNUS

Hanke	Kunta	Voimalat*	Tila*	Etäisyys noin km	Suunta
Hankkeet 0–30 km					
Kattiharju	Isokyrö	14	Kaavoitus tehty	0	Itä
Taaborinvuori- Miiluhaudanmäki- Jokiperä	Laihia	46	YVA-menettely käynnissä	6	Lounas
Ooperi	Seinäjoki	21	YVA-menettely käynnissä	11	kaakko
Rajavuori	Laihia	18	Rakenteilla	13,5	Lounas
Kiikerinkylä	Ilmajoki	1	Tuotannossa	14	Lounas
Torkkola	Vaasa	16	Tuotannossa	14,5	Luode
Mansikkavuori	Ilmajoki	2	Tuotannossa	19	Etelä
Kivine	Vöyri	36	YVA-menettely käynnissä	19	Koillinen
Kalistanneva	Kurikka	30	Rakenteilla	20	Etelä
Merkkikallio	Mustasaari- Vaasa	15	Tuotannossa	22	Luode
Rasakangas	Kurikka	8	Tuotannossa	23	Etelä
Söderskogen	Vöyri	8	Kaavoitus tehty	25	Pohjoinen
Lasor	Vöyri	19	YVA-menettely käynnissä	26	Koillinen
Juthskogen	Maalahti	18	Kaavoitus tehty	26	Länsi
Matkussaari	Kurikka	27	Rakenteilla	26	Lounas
Lålax	Vöyri	4	Luvitettu	27	Pohjoinen
Lotlax	Vöyri	3	Luvitettu	29	Pohjoinen
Pirttikylä	Närpiö	10	Kaavoitus tehty	30	Lounas
Långmossa	Maalahti	7	Tuotannossa	30	Länsi

*voimalamäärä kirjattu ilmoitetun maksimin mukaan, Suomen tuulivoimayhdistys: [Kartta - Suomen Tuulivoimayhdistys](#) (URL 13.3.2024), hankkeiden omat suunnitelmat.



Kuva 8. Muut tuulivoimalahankkeet Kattiharjun laajennuksen hankealueen ympäristössä 30 kilometrin etäisyydellä (Lähde: Suomen Tuulivoimayhdistys URL 22.9.2023, hankkeiden omat suunnitelmat).

3.6 Maanomistus ja hallinta

Yleiskaava-alue koostuu pääosin yksityisten maanomistajien kiinteistöistä. Hanketoimija on tehnyt maanvuokrasopimuksia hankealueen maanomistajien kanssa.

4. Laadittavat selvitykset

Kaavoituksessa hyödynnetään myös olemassa olevia selvityksiä/inventointeja sekä muuta valtakunnan ja maakunnan tason aineistoa. Osayleiskaavan vaikutustenarviointi toteutetaan MRL:n 9 §:n ja MRA:n 1 §:n mukaisesti.

Osayleiskaava laaditaan siten, että se täyttää yleiskaavan sisältövaatimukset (MRL 39 §) sekä tuulivoimaa koskevien osayleiskaavojen erityiset sisältövaatimukset (MRL 77b §).

Laadittuja selvityksiä:

- Melun mallinnustulokset VE 1 ja VE 2 –kartat ja WindPro Raportit (2014)
- Varjostuksen mallinnustulokset VE 1 ja VE 2– kartat ja WindPro Raportit (2014)
- Näkymäalueanalyysi ja valokuvasovitteet (2014)
- Asukaskysely (2014)
- Arvokkaat luontokohteet -kartta (YVAn LIITE)
- Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys (2014)
- Linnustonselvitys (2013)
- Kanalintujen soidinselvitys (2014)
- Liito-oravaselvitys (2014)
- Lepakkonselvitys (2014)
- Voimajohtolinjojen luontonselvitys (2014)
- Arkeologinen inventointi (2014)
- Melu- ja varjostusmallinnukset (2014)

Yleiskaavaprosessin aikana laadittavat selvitykset

- Arkeologinen inventointi, maastokausi 2023
- Näkymäalueanalyysi ja havainnekuvat, kesä-syky 2023
- Melu- ja välkemallinnukset, kesä-syky 2023
- Linnuston inventointi tapahtuu 3-6/2023, 16 tpv.
 - pöllöt,
 - metsäkanalinnut ja
 - pesimälinnusto
- Liito-oravaselvitys 4-5/2023, 2 tpv.
- Viitasammakko selvitys 4-5/2023, 2 tpv.
- Lepakkonselvitys 6-8/2023, 6 tpv / 2 tpv/ kk
- Kasvillisuus ja luontotyyppiselvitys 6-7/2023, 3 tpv.
- Suurpetojen esiintymistä alueella selvitetään ensisijaisesti ennakkotiedoista. Tämän lisäksi kaikkien selvitysten ohessa havainnoidaan merkkejä suurpedoista
- Listaa täydennetään tarvittaessa

5. Arvioitavat vaikutukset

Kaavan vaikutuksia arvioidaan maankäyttö- ja rakennuslain säädösten edellyttämällä tavalla. Vaikutusten selvittämisen tarkoituksena on jo suunnittelun aikana saada tietoa suunnitteluratkaisujen merkityksestä ja siten parantaa lopullisen suunnitelman laatua.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa säädettyt vaikutukset:

1. ympäristövaikutukset,
2. yhdyskuntataloudelliset,
3. sosiaaliset,
4. kulttuuriset ja
5. muut vaikutukset.

Selvitykset tehdään koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia.

Arvioinnin perusteella voidaan arvioida suunnitelman toteuttamisen merkittävät välittömät ja välilliset vaikutukset:

Arvioinnin perusteella voidaan arvioida suunnitelman toteuttamisen merkittävät välittömät ja välilliset vaikutukset:

- ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön;
- maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon;
- kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin;
- alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen; – kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön.

Vaikutusten selvittäminen perustuu alueelta tehtyihin selvityksiin, olemassa olevaan perustietoon, maastokäynteihin, osallisilta ja viranomaisilta saataviin lähtötietoihin ja palautteeseen, sekä laadittavien suunnitelmien ympäristöä muuttavien ominaisuuksien analysointiin.

Arvioidaan yleiskaavan suhde yleiskaavan sisältövaatimukseen (MRL 29 §) ja suhde Pohjanmaan maakuntakaavaan.

Arvioidaan miten 1.3.2009 voimaan tulleet tarkistetut valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT) huomioidaan ja edistetään kaavassa.

6. Osalliset

Osallisella tarkoitetaan alueen maanomistajia ja niitä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaavaa saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisia ja yhteisöjä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. (MRL 62 §)

Osallisia ovat ne, joiden asumiseen, työhön, muuhun olemiseen tai tekemiseen valmisteilla oleva kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa:

- kaavan vaikutusalueen asukkaat
- yritykset ja elinkeinonharjoittajat
- virkistysalueiden käyttäjät
- kaavan vaikutusalueen maanomistajat ja haltijat

Yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Cinia Group Oy
- Digita Networks Oy
- DNA Oy
- Elenia Oyj
- Elisa Oyj
- Finavia Oyj
- Ilmatieteenlaitos
- Jukajan kyläyhdistys ry
- Laihian Jakkulan kyläyhdistys ry
- Laihian kotiseutu- ja museoyhdistys
- Laihian moottorikelkkailijat ry
- Laihian Ylipään Nuorisoseura ry
- MTK Laihia
- Hankealueen mahdolliset tiekunnat
- Metsänhoitoyhdistys Etelä-Pohjanmaa ry
- Merenkurkun lintutieteellinen yhdistys
- Kyrön Seudun Luonnonsuojeluyhdistys ry
- Laihian Riistanhoitoyhdistys ry
- Laihian yrittäjät ry
- Laihian Eränkävijät ry
- Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri ry
- Riistakeskus
- Suomen metsäkeskus
- Telia Finland Oy
- EPV Alueverkko Oy
- Finntraffic Lennonvarmistus Oy
- Seinäjoen lentoasema Oy
- Torstilan metsästys- ja ampumaseura ry

Viranomaiset:

- Fingrid Oyj
- Pohjanmaan pelastuslaitos
- Laihian kunta
- Isonkyrön kunta
- Pohjanmaan liitto
- Liikenne- ja viestintävirasto, Traficom
- Luonnonvarakeskus Luke
- Metsähallitus, Pohjanmaan–Kainuun Luontopalvelut
- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
- Vaasan hätäkeskus
- Etelä-Pohjanmaan liitto
- Pohjanmaan museo
- Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto
- Puolustusvoimat, 3. logistiikkarykmentti
- Laihian kunta, hallintokunnat (tekninen lautakunta ja hyvinvointilautakunta)
- Suomen Erillisverkot Oy
- Traficom
- Väylävirasto
- Riista- ja kalatalouden tutkimuslaitos
- Vaasan kaupungin ympäristöosaston terveysturvallisuus
- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes)

7. Osallistumis- ja aikataulusuunnitelma

Laihian kunnanhallitus on käsitellyt toimijan kaavoitusaloitteen 27.11.2023 § 224. Laihian kunnanhallitus päätti xx.x.2024 § x asettaa Kattiharjun osayleiskaavan Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Työn aloitus ja Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 3–4/2024

Tuulivoimahankealue käsittää yhtenäisen alueen, jonka pinta-ala on noin 245 ha. Kattiharjun tuulivoimapuistohanke on läpikäynyt YVA-prosessin (EPOELY/72/07.04/2013). Ympäristövaikutusten arvioinnista on pyydetty 2.2.2023 YVA-lain 3 § 2 mukaista yksittäistapauksia koskevaa harkintapäätöstä liittyen Kattiharjun tuulivoimapuiston muuttuneisiin tietoihin Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on lausunut 10.5.2023 (Dnro EPOELY/82/2022), että jo tehtyä YVA-menettelyä voidaan soveltaa Kattiharjun tuulivoimapuiston laajennukseen, jossa tuulivoimapuisto laajenee nykyisestä 14 voimalasta enintään 19 voimalaan.

Kattiharjun tuulivoimapuiston hankekokonaisuus tarkentui keväällä 2023, kaavoitus käynnistettiin ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville.

OAS:n nähtävilläolosta ilmoitetaan ja kuulutetaan hankealueen paikallislehdessä eli Kyrönmaa-lehdessä.

Hankkeen aineisto on saatavilla koko prosessin ajan Laihian kunnan internetsivuilla osoitteessa: <https://laihia.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/>, sekä Laihian kunnan teknisten palvelujen tiloissa (os. Laihiantie 39, 66400 Laihia).

Nähtävilläoloaikana järjestetään kaikille avoin tiedotus- ja yleisötilaisuus myöhemmin sovittavana ajankohtana. Yleisötilaisuuteen on mahdollista osallistua myös etänä, ohjeet etätilaisuuteen liittymisestä, kuulutuksen yhteydessä. Tilaisuuksissa on läsnä hankkeesta vastaavan edustajat, Laihian kunnan edustaja ja kaavakonsultin edustajat.

Osallisilla on mahdollisuus jättää mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävydestä Laihian kunnalle:

- Sähköisesti: laihian.kunta@laihia.fi
- Kirjeitse: Laihian kunta / Kirjaamo, PL 13 (Laihiantie 50), 66401 Laihia

Kuoreen merkintä / viestin otsikoksi ”Mielipide / Kattiharju”.

Kaavaluonnos 3–4/2024

Laihian kunta päättää kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta vähintään 30 päivän ajaksi. Kaikille kaava-alueen maanomistajille tiedotetaan postitse kunnan tiedossa olevien osoitteiden mukaisesti. Nähtäville asettamisesta tiedotetaan julkisesti, ja nähtävilläolon yhteydessä järjestetään tiedotus- ja keskustelutilaisuus. Tilaisuuden ajankohta julkaistaan nähtäville asettamisen kuulutuksen yhteydessä. Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot viranomasilta. Annettujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella kaavoittaja käsittelee kaavasta saadun palautteen.

Hankkeen aineisto on saatavilla koko prosessin ajan Laihian kunnan internetsivuilla osoitteessa: <https://laihia.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/>, sekä Laihian kunnan teknisten palvelujen tiloissa (os. Laihiantie 39, 66400 Laihia).

Osallisilla on mahdollisuus jättää mielipiteensä kaavaluonnoksesta Laihan kunnalle:

- Sähköisesti: laihian.kunta@laihia.fi
- Kirjeitse: Laihian kunta / Kirjaamo, PL 13 (Laihiantie 50), 66401 Laihia

Kuoreen merkintä / viestin otsikoksi ”Mielipide / Kattiharju”.

Kaavaehdotus noin 7–10/2024

Yleiskaavaehdotus asetetaan MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaan julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi kunnan ilmoitustaululle. Yleiskaavan nähtävilläolosta ilmoitetaan julkisesti. Osallisilla on oikeus tehdä kirjallinen muistutus kaavaehdotuksesta. Kaikille kaava-alueen maanomistajille tiedotetaan postitse kunnan tiedossa olevien osoitteiden mukaisesti. Nähtävilläolon yhteydessä järjestetään tiedotus- ja keskustelutilaisuus. Tilaisuuden ajankohta julkaistaan nähtäville asettamisen kuulutuksen yhteydessä.

Osallisilla ja muilla kansalaisilla on mahdollisuus esittää muistutuksia nähtävilläolon aikana kaavaehdotuksesta kirjallisesti Laihian kunnalle määräaikaan mennessä. Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta. Annettujen lausuntojen ja muistutusten perusteella kaavoittaja käsittelee kaavasta saadun palautteen.

Hankkeen aineisto on saatavilla koko prosessin ajan Laihian kunnan internetsivuilla osoitteessa: <https://laihia.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/>, sekä Laihian kunnan teknisten palvelujen tiloissa (os. Laihiantie 39, 66400 Laihia).

Osallisilla on mahdollisuus jättää mielipiteensä kaavaluonnoksesta Laihan kunnalle:

- Sähköisesti: laihian.kunta@laihia.fi
- Kirjeitse: Laihian kunta / Kirjaamo, PL 13 (Laihiantie 50), 66401 Laihia

Kuoreen merkintä / viestin otsikoksi ”Muistutus / Kattiharju”.

Hyväksymisvaihe 10–12/2024

Laihian kunnanvaltuusto päättää yleiskaavan hyväksymisestä. Yleiskaavan hyväksymispäätöksestä tiedotetaan ELY-keskusta, muita lausunnon antaneita ja tiedottamista erikseen pyytäneitä sekä kunnan ilmoitustaululla ja internetsivuilla.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n mukaan yleiskaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin kuntalaisissa säädetään. Jos valituksia ei jätetä, kaava astuu voimaan, kun sen hyväksymistä koskevasta lainvoimaisesta päätöksestä on kuulutettu (MRA 93 §).

8. Yhteystiedot

Kaavoituksesta vastaava:



Laihian kunta, PL 13, Laihantie 50, 66400 Laihia

Anna Annila, maanmittausinsinööri
p. 050 086 8127
anna.annila@laihia.fi

Kaavoituskonsultti:



Alusta Consulting Oy, Vilhonkatu 9 C 3. krs. 00100 Helsinki

Lauri Solin, DI YKS-402
p. 044 704 6281
lauri.solin@alustaconsulting.fi